

FOR RENT

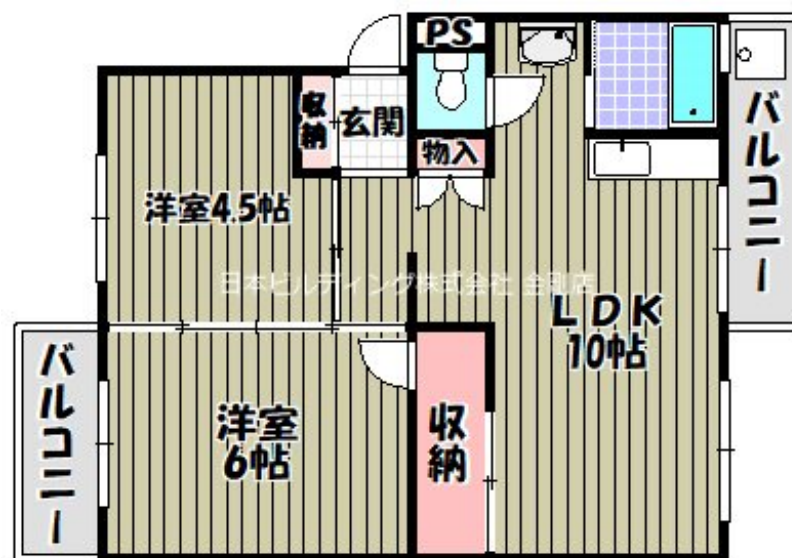
賃料	管理費等
45,000円	0円

2 F 以上,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	狭山遊園ハイツ 6号棟		
物件所在地	大阪府大阪狭山市狭山 5丁目		
交通	南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩3分 南海高野線 金剛駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	45.84㎡	向き	南東
築年月	1972年11月	契約期間	2年
損害保険	有 13,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,シャワー付洗面台,シ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代: 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料40%・更新料10,000円(1年毎) 家賃口座引落330円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2025年6月19日

No.202501301830

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田 2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付