

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,300円

2F以上,角住戸,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ジェントリーIII		
物件所在地	大阪府和泉市箕形町5丁目		
交通	南海泉北線 和泉中央駅 徒歩29分 阪和線 和泉府中駅 徒歩46分		
間取詳細	洋室(5.4畳) 洋室(3畳) LDK(9畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	48.07㎡	向き	南
築年月	2014年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月上旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,エアコン2台,カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] クリーニング費 : 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.202502071035



大阪府知事 (6) 第45648号
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付