

FOR RENT

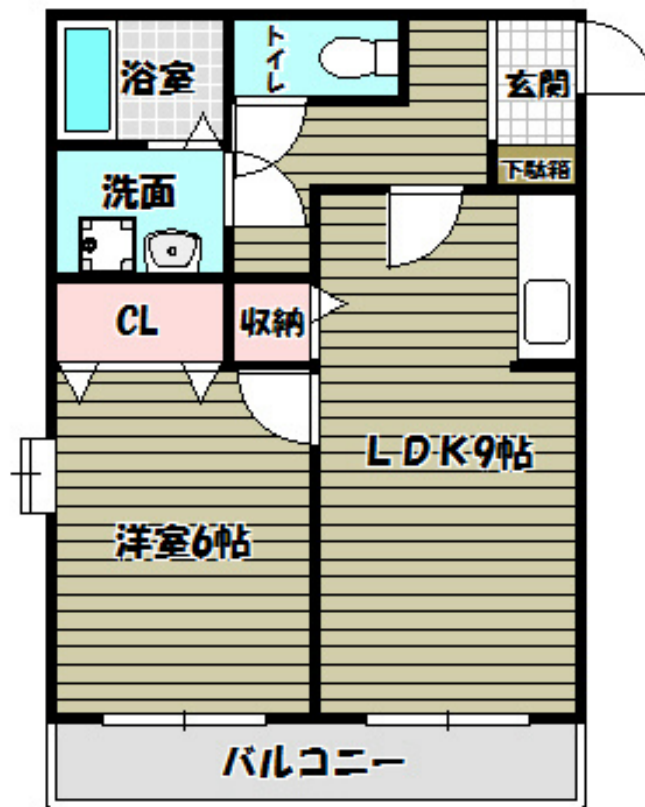
賃料	管理費等
55,000円	5,000円

1フロア2住戸,角住戸,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サザンテラス タカセ		
物件所在地	大阪府堺市中区福田		
交通	南海高野線 北野田駅 徒歩30分 南海高野線 初芝駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	39㎡	向き	南
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3点給湯,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 害虫駆除:17,600円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 レントエル 初回保証料:総賃料の50%、更新料10,000円/年		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

情報更新日2025年6月23日

No.202502131448



大阪府知事 (6) 第45648号

(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000062248

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。