

—FOR RENT

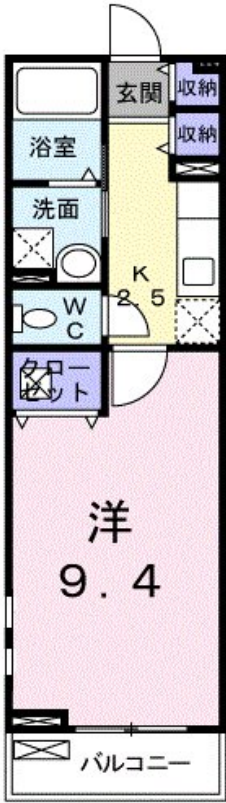
賃料	管理費等
58,000円	2,200円

2 4 時間緊急通報システム,ディンプルキー,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好, 2 × 4 工法,閑静な住宅街,平坦地,平置
駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	6万円
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ブルミエ		
物件所在地	大阪府大阪狭山市菜葉木 3 丁目		
交通	南海高野線 金剛駅 徒歩17分 南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(9.4畳) K(2.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	30.43㎡	向き	南西
築年月	2010年11月	契約期間	2年
損害保険	有 13,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 4 時間換気システム, 3 点給湯, B S, C S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] クリーニング費 : 50,000円 鍵セット費 : 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用 : 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 契約時 : 22,000円 月額 : 賃料総額の2.2%又は5.5%必要		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.202502171351



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部
ミニミニFC金剛店
大阪府大阪狭山市半田 2 丁目468 - 6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付