

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	8,000円

2F以上,L字型バルコニー,オートロック,モニタ付オートロック,リビングの隣和室,振り分け,前面棟無,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・フォレグラース		
物件所在地	大阪府和泉市万町		
交通	南海泉北線 和泉中央駅 徒歩7分 南海泉北線 光明池駅 徒歩39分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6.6畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	65.85㎡	向き	南
築年月	1999年2月28日	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C A T Vインターネット,T Vインターホン,インターホン,ガス		
その他費用	[月次費用] 賃料引落手数料: 220円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連)・全保連 総額の50%(弊社保証人必須) 更新料1年/13,000円・セーファー保証人有 38,000円 無68,000円 更新料1年/10,000円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2025年4月30日

No.202503031146



大阪府知事 (6) 第45648号
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000062545

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。