

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	5,000円

1フロア2住戸,24時間緊急通報システム,2F以上,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,前面棟無,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1万円	礼金	8万円
敷引/償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	金剛ビューハイツ		
物件所在地	大阪府大阪狭山市半田5丁目		
交通	南海高野線 金剛駅 徒歩9分 南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(5.9畳) LDK(10畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	49.25㎡	向き	北東
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 44,000円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 安心サポート24プラス: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須(オリコ) 保証料は月額賃料等お支払相当額の2%、契約時事務手数料33000円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

情報更新日2025年6月19日

No.202503031539

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000062557

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。