

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 55,000円 | 3,900円 |

24時間緊急通報システム、角住戸、通風良好、陽当たり良好、2×4工法、閑静な住宅街、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 2DK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ファシネイション春日 | | |
| 物件所在地 | 大阪府南河内郡太子町春日 | | |
| 交通 | 近鉄南大阪線 上ノ太子駅 徒歩20分 近鉄南大阪線 駒ヶ谷駅 徒歩47分 | | |
| 間取詳細 | DK(6.6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 50.13m ² | 向き | 西 |
| 築年月 | 2006年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 13,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム、3点給湯、BS、CS、TVインターホン、エアコン、オートバス、ガスキッキン、ガ | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング費 : 60,000円 鍵セット費 : 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用 : 330円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 (ハウスリープ) 契約時 : 22,000円 月額 : 賃料総額の2.2%又は5.5% | | |
| 備考 | 大阪狭山市、富田林市、河内長野市、堺市、和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せください。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽にお電話下さい。072-368-7878 | | |

情報更新日2026年1月17日

No.202503041641



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |