

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 51,200円 | 0円   |

2F以上,角住戸,通風良好,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                                                                                      |      |             |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                                                        | 礼金   | 無           |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                        | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                    |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ビレッジハウス伏屋6号棟                                                                                                             |      |             |
| 物件所在地    | 大阪府和泉市伏屋町5丁目                                                                                                             |      |             |
| 交通       | 南海泉北線 光明池駅 徒歩9分<br>南海泉北線 和泉中央駅 徒歩27分                                                                                     |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(3畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)                                                                                              |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                                                                                          |      |             |
| 専有面積     | 49.2㎡                                                                                                                    | 向き   | 南           |
| 築年月      | 1963年11月                                                                                                                 | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                                                                        | 入居時期 | 2025年11月30日 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                                                                                        |      |             |
| 設備       | インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,トイレ                                                                       |      |             |
| その他費用    |                                                                                                                          |      |             |
| 入居諸条件    | ペット可 学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談                                                                                                 |      |             |
| 保証会社     |                                                                                                                          |      |             |
| 備考       | 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。<br>地域の情報に詳しい。スタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。<br>まずはお気軽に電話下さい。072-368-7878 |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月3日

No.202503161055

お問合せ先



大阪府知事 (6) 第45648号  
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000062747

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。