

# FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	6,500円

2F以上,オートロック,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレオコート和泉中央		
物件所在地	大阪府和泉市池田下町		
交通	南海泉北線 和泉中央駅 徒歩13分 南海泉北線 光明池駅 徒歩26分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	31.74㎡	向き	南西
築年月	2004年3月30日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T V インターネット, インターホン, エ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 22,000円 室内除菌消臭費 : 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ・エボス総額の50%(原則連帯保証人無)更新料なし・引落手数料として支払総額の1・全保連総額の50%(原則連帯保証人無)更新料1年/13,000円・引落手数料として220円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。072-368-7878		



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月30日

No.202503241015



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部  
**ミニミニFC金剛店**  
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付