

FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	0円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャローム金剛		
物件所在地	大阪府大阪狭山市半田 3 丁目		
交通	南海高野線 金剛駅 徒歩10分 南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(7畳) K(1.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	21㎡	向き	西
築年月	1989年7月8日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー		
その他費用	[一時金] 入居安心サービス : 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (全保連) 初回30%更新料1年10,000円 または 初回80%更新料なし		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年3月22日

No.202503241240

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田 2 丁目468 - 6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード : 2100288

物件管理コード : 1142825591120000062844

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。