

# FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	4,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、最上階、上階無し、通風良好、南面バルコニー、陽当たり良好、閑静な住宅街、平坦地、緑豊かな住宅地、平置駐車場、舗装駐車場

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	仲尾ハイツ		
物件所在地	大阪府和泉市唐国町2丁目		
交通	南海泉北線 和泉中央駅 徒歩15分 南海泉北線 光明池駅 徒歩45分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄骨2階建2階		
専有面積	21m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1997年3月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯、B.S.C.A.T.V.、インターホン、エアコン、ガスキッキン、ガスコンロ設置済、ガスレンジ付、ガス		
その他費用	[一時金] ホームアシスト 24:16,500円 消臭抗菌代:5,500円 [月次費用] 家賃引落手数料:330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 初回事務手数料60% 更新料1.2万円/年		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年1月9日

No.202503271057



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付