

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	4,000円

24時間緊急通報システム,角住戸,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャロームII		
物件所在地	大阪府大阪狭山市半田3丁目		
交通	南海高野線 金剛駅 徒歩9分 南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(5.8畳) LDK(9.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.84㎡	向き	東
築年月	2017年9月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700円/月~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 除菌消臭代:16,500円 クリーニング代:66,000円 [月次費用] 安心入居サポート:1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 学生可 性別不問 法人可		
保証会社	必須 初回保証料50%、事務手数料1%/月		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

情報更新日2025年5月1日

No.202503291608

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000062899

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。