

賃料	管理費等
99,000円	3,900円

24時間緊急通報システム,オートロック,モニタ付オートロック,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィラ・グランデ		
物件所在地	大阪府堺市北区百舌鳥赤畑町4丁		
交通	阪和線 百舌鳥駅 徒歩3分 南海高野線 百舌鳥八幡駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.7㎡	向き	西
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S,C S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,ウォークインク		
その他費用	[一時金] クリーニング費:70,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用:330円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 契約時:25,000円 月額:賃料総額の2.5%		
備考	賃貸アパート・マンション探しはミニミニFC三国ヶ丘店にお任せ下さい。 TEL 072-253-1234 ※物件内容は現状優先とし、掲載の情報とは異なる場合があります。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.202503301121



大阪府知事 (6) 第45648号
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付