

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	3,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	2万円	礼金	12万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベレオ光明池		
物件所在地	大阪府和泉市伏屋町4丁目		
交通	南海泉北線 光明池駅 徒歩14分 南海泉北線 和泉中央駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6.4畳) S(6.6畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	59.25㎡	向き	南
築年月	2014年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月中旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,		
その他費用	[一時金] クリーニング代:55,000円 鍵交換代:16,500円 [月次費用] 安心サポート24プラス:1,320円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証料:月額賃料等お支払相当額の1%、契約時事務手数料22000円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽にお電話下さい。 TEL072-368-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.202503301333



お問合せ先

大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付