

賃料	管理費等
145,000円	0円

24時間緊急通報システム,2F以上,メゾネット,角住戸,最上階,上階無し,畳コーナー,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	和泉市池田下町戸建		
物件所在地	大阪府和泉市池田下町		
交通	南海泉北線 和泉中央駅 徒歩21分 南海泉北線 光明池駅 徒歩31分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(7.5畳) 洋室(7.5畳) 洋室(4.25畳) 和室(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	89.42㎡	向き	南東
築年月	2024年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	TVインターホン,ウォークインクローゼット2ヶ所,ガス給湯,クローゼット,クローゼット2ヶ所,システ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 55,000円 [月次費用] 24Hサポート: 880円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用相談 二人可 子供可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回40% 更新保証料10,000円/年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.202503311200



大阪府知事(6)第45648号

(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付