

# FOR RENT

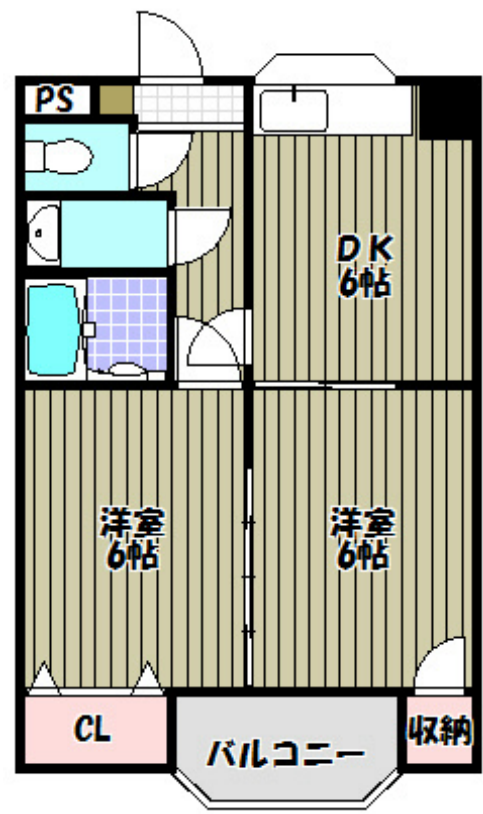
賃料	管理費等
60,000円	0円

2 F 以上,出窓,全室南西向き,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセル酒谷		
物件所在地	大阪府大阪狭山市菜葉木5丁目		
交通	南海高野線 金剛駅 徒歩17分 南海高野線 滝谷(大阪)駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	40㎡	向き	南西
築年月	1991年2月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6000~12000円/月 3台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, C A T Vインターネット, C L タンス, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月17日

No.202504011000



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部  
**ミニミニFC金剛店**  
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付