

FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	3,000円

24時間緊急通報システム、最上階、通風良好、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、緑豊かな住宅地、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	4.2万円
敷引 / 償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Comfort惠		
物件所在地	大阪府富田林市錦織東2丁目		
交通	近鉄長野線 滝谷不動駅 徒歩5分 近鉄長野線 川西(大阪)駅 徒歩17分		
間取詳細	K(4.5畳) 洋室(9.7畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	39.23m ²	向き	
築年月	1987年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3点給湯、インターホン、エアコン、ガスキッキン、ガスコンロ設置済、ガス給湯、キッチンに窓、シャワー、		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料18000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽にお電話下さい。072-368-7878		

情報更新日2026年2月3日

No.202504041051



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : <http://www.nihonbuilding.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付