FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	5,000円

２４時間緊急通報システム,オートロック,モニタ付オートロック,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	バレンシア		
物件所在地	大阪府富田林市昭和町２丁目		
交通	近鉄長野線　富田林駅　徒歩5分 近鉄長野線　富田林西口駅　徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(11.7畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	46.61㎡	向き	南
築年月	2011年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンター		
その他費用	[一時金]　ﾙｰﾑｸﾘｰﾆﾝｸﾞ料金：44,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の１％＋800円/月		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2025年7月31日　No.202504060955

お問合せ先

大阪府知事（6）第45648号
（公社）全日本不動産協会　大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田２丁目468－6　松川ビル1Ｆ
TEL:072-368-7878　FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : http://www.nihonbuilding.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100288　物件管理コード：1142825591120000063011

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。