

# FOR RENT

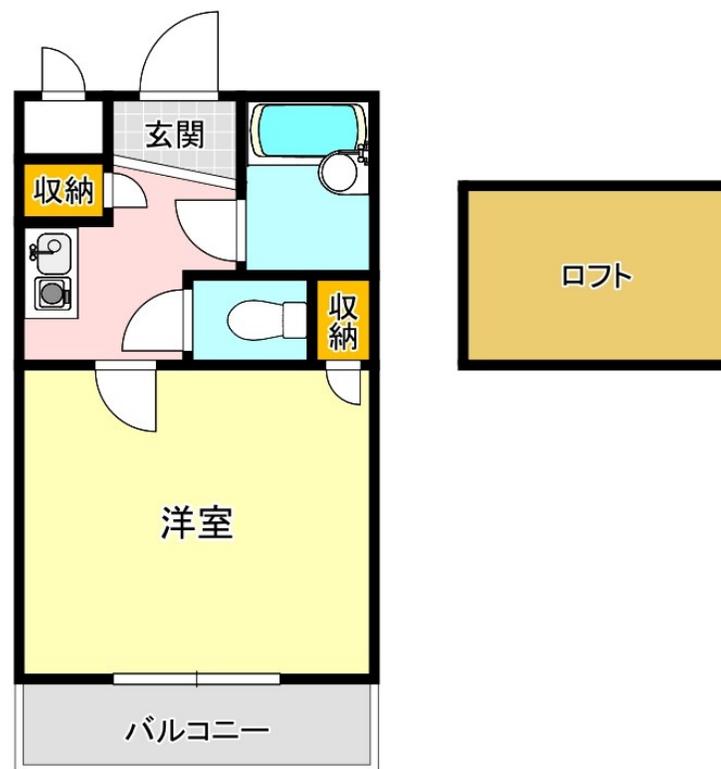
賃料	管理費等
36,000円	0円

2F以上,オートロック,ロフト,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレステージフジ狭山壱番館		
物件所在地	大阪府堺市東区南野田		
交通	南海高野線 狭山駅 徒歩2分 南海高野線 北野田駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	18.88㎡	向き	北西
築年月	1992年6月	契約期間	1年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:11,000円 ルームクリーニング費用:33,000円 [月次費用] 水道代:2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料50%・月額保証料1%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。 TEL072-368-7878		

情報更新日2025年9月16日

No.202504071015



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付