

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	5,300円

オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	12万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フジパレス閑茶屋N		
物件所在地	大阪府堺市東区閑茶屋		
交通	南海高野線 初芝駅 徒歩14分 南海高野線 萩原天神駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(9.7畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	40.4㎡	向き	南東
築年月	2022年8月	契約期間	1年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 ルームクリーニング費用: 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(オリコ) 初回保証料50%・月額保証料1%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.202504071046

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付