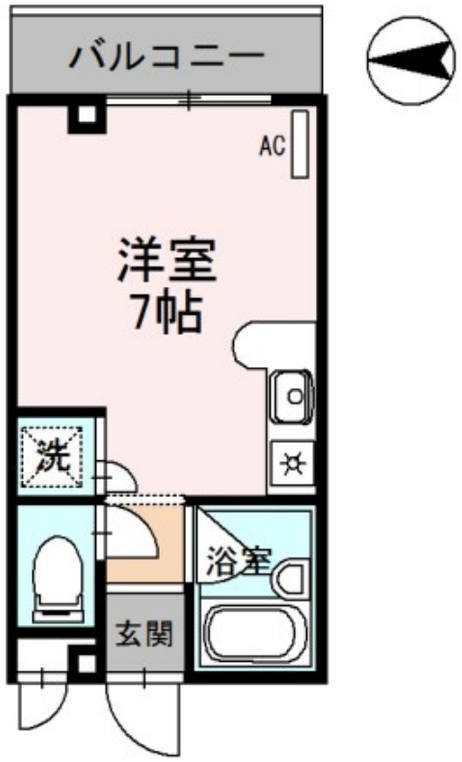
FOR RENT

賃料	管理費等
33,000円	1,000円

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソフィビル		
物件所在地	大阪府河内長野市千代田南町		
交通	南海高野線　千代田駅　徒歩5分 近鉄長野線　汐ノ宮駅　徒歩15分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造･規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	19.72㎡	向き	西
築年月	1997年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 8000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング代：49,500円　D-roomCardキ-料金：16,500円 ICロック電池(初回)：2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の１％＋800円/月		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。072-368-7878		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月24日　No.202504081004

お問合せ先

大阪府知事（6）第45648号
（公社）全日本不動産協会　大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田２丁目468－6　松川ビル1Ｆ
TEL:072-368-7878　FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : http://www.nihonbuilding.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100288　物件管理コード：1142825591120000063052

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。