

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	9,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	8.7万円
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	オースター5番館		
物件所在地	大阪府堺市南区深阪南		
交通	南海泉北線 泉ヶ丘駅 徒歩14分 南海泉北線 梅・美木多駅 徒歩36分		
間取詳細	洋室(4.6畳) 洋室(5.2畳) LDK(19.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	65.25㎡	向き	南西
築年月	1995年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料:35,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月8日

No.202504141015



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付