

FOR RENT

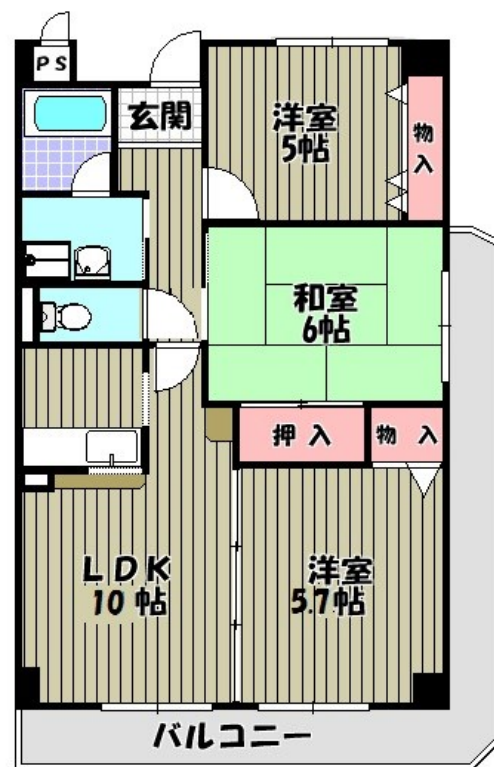
賃料	管理費等
83,000円	9,000円

2F以上,L字型バルコニー,オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセレンシー・アイ		
物件所在地	大阪府大阪狭山市半田1丁目		
交通	南海高野線 金剛駅 徒歩5分 南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5畳) 和室(6畳) 洋室(5.7畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	61.29㎡	向き	東
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,B S,C A T V,インターホン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料50%、更新料13,000円/年		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2025年6月15日

No.202504151610

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000063160

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。