

# FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	0円

2F以上,リビングの隣和室,角住戸,最上階,床の間,上階無し,畳コーナー,通風良好,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	10万円	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	島ハイツ		
物件所在地	大阪府大阪狭山市西山台3丁目		
交通	南海高野線 金剛駅 徒歩30分 南海高野線 滝谷(大阪)駅 徒歩33分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(7畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	100㎡	向き	
築年月	1980年9月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 10000円/月~		
設備	3口以上コンロ,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,キッチンに窓,クローゼット,システムキッチン		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須(全保連) 要確認		
備考			

情報更新日2025年9月19日

No.202504171128



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部  
**ミニミニFC金剛店**  
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付