

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	0円

24時間緊急通報システム、2F以上、メゾネット、最上階、上階無し、通風良好、陽当たり良好、閑静な住宅街、平坦地、メールボックス、周辺交通量少なめ

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	6DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	堺市中区貸家		
物件所在地	大阪府堺市中区福田		
交通	南海高野線 北野田駅 徒歩18分 南海高野線 萩原天神駅 徒歩30分		
間取詳細	DK(8畳) 和室(8畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	140.74m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1989年10月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	インターホン、オートバス、ガスキッチン、ガス給湯、キッチンに窓、クローゼット、システムキッチン、シャンプードレッサー		
その他費用	[月次費用] ダーウィンリリーフ : 990円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 インシュアランス		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年1月8日

No.202504181147



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail : minimini.kongou@gmail.com  
URL : <http://www.nihonbuilding.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付