

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	7,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、セキュリティ有り、モニタ付オートロック、最上階、上階無し、畳コーナー、眺望良好、通風良好、陽当たり良好、駅まで平坦、駅前、閑静な住宅街、メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルファミーレ富田林		
物件所在地	大阪府富田林市昭和町1丁目		
交通	近鉄長野線 富田林駅 徒歩3分 近鉄長野線 富田林西口駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(8畳) 和室(6畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	54m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	1995年10月	契約期間	2年
損害保険	有 27,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000~12000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、TVインターホン、インターホン、ガスキッチン、ガスコンロ設置済、ガス給湯、		
その他費用	[一時金] カギ交換費用: 22,000円 24H安心入居サポート: 880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回 50%		
備考			

情報更新日2026年1月11日

No.202504211418



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付