

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	7,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 可動間仕切り, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	12万円
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Ecracie		
物件所在地	大阪府大阪狭山市西山台1丁目		
交通	南海高野線 金剛駅 徒歩25分 南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩32分		
間取詳細	LDK(13.7畳) 洋室(6.4畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	64.92㎡	向き	西
築年月	2014年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン, エコジョーズ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 66,000円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 保証料は月額賃料等お支払相当額の2%、契約時事務手数料33000円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。 TEL072-368-7878		

情報更新日2025年6月10日

No.202504251659

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号

(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000063260

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。