

賃料	管理費等
110,000円	9,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、角住戸、最上階、上階無し、通風良好、電子キー、陽当たり良好、閑静な住宅街、メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	あんしん+VieM日置荘西町13-1018		
物件所在地	大阪府堺市東区日置荘西町7丁		
交通	南海高野線 初芝駅 徒歩15分 南海高野線 萩原天神駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建		
専有面積	48.16m <sup>2</sup>	向き	北西
築年月	2025年5月	契約期間	2年
損害保険	有 11,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、TVインターホン、インターホン、エアコン、オートライト、ガス給湯、		
その他費用	[一時金] Eサポート: 8,800円 電子キー設定・発行費: 16,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料50%		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.202504271713



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

## ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付