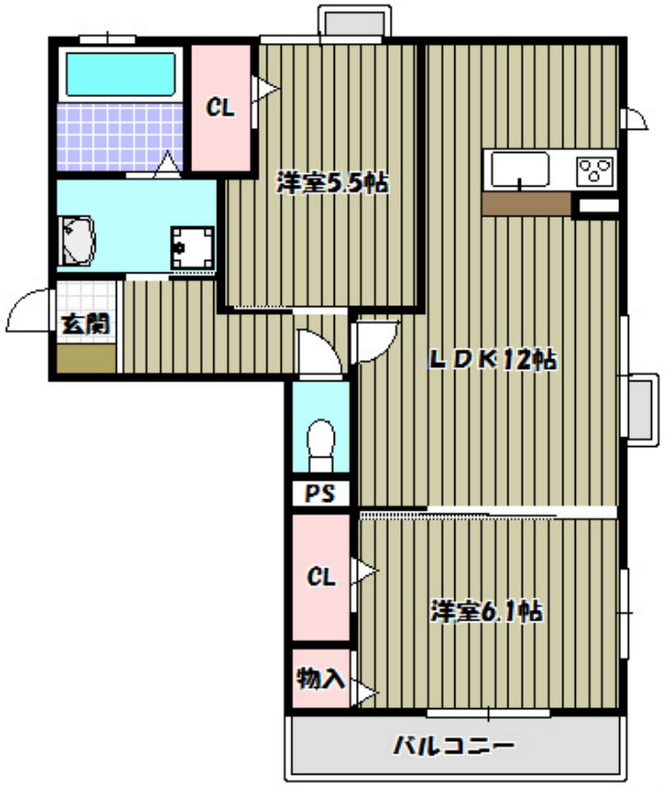
FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	6,750円

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場,市街地が

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	18万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ボアソルテＴ		
物件所在地	大阪府大阪狭山市東池尻５丁目		
交通	南海高野線　狭山駅　徒歩12分 南海高野線　大阪狭山市駅　徒歩17分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.5畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	56.67㎡	向き	南
築年月	2017年1月	契約期間	1年
損害保険	有　10,000円　12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＴＶインター		
その他費用	[一時金]　カードキー設定料　：22,000円 [月次費用]　リブネス安心サポート：880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回保証料50%・月次保証料1.3%（月額）		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽にお電話下さい。 TEL072-368-7878		

情報更新日2025年9月17日　　No.202504281203

お問合せ先

大阪府知事（6）第45648号
（公社）全日本不動産協会　大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田２丁目468－6　松川ビル1Ｆ
TEL:072-368-7878　FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : http://www.nihonbuilding.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100288　　物件管理コード：1142825591120000063290

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。