

FOR RENT

賃料	管理費等
32,000円	1,000円

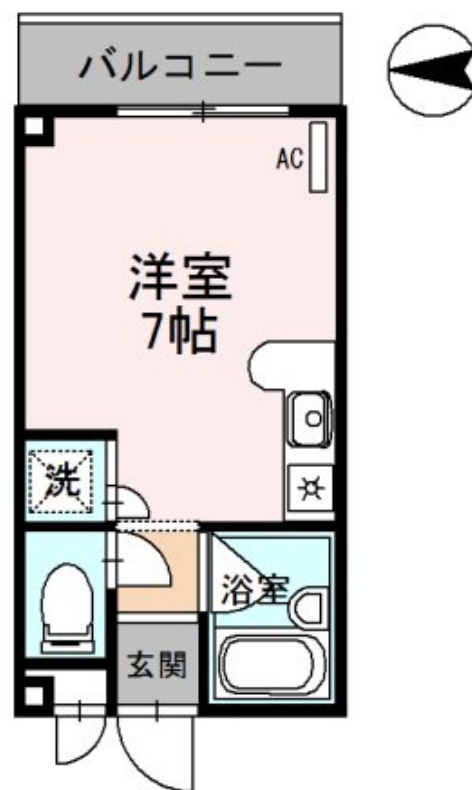
駅近で買い物便利な立地のワンルーム。

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソフィビル		
物件所在地	大阪府河内長野市千代田南町		
交通	南海高野線 千代田駅 徒歩5分 近鉄長野線 汐ノ宮駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	19.72㎡	向き	東
築年月	1997年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年5月29日
駐車場	近隣駐車場 8000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス給湯, システム		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 33,000円 D-roomCard料: 16,500円 ICカード電池(初回): 2,090円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しい。スタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。072-368-7878		

情報更新日2025年5月23日

No.202505111001

お問合せ先



大阪府知事 (6) 第45648号
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000063418

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。