

FOR RENT

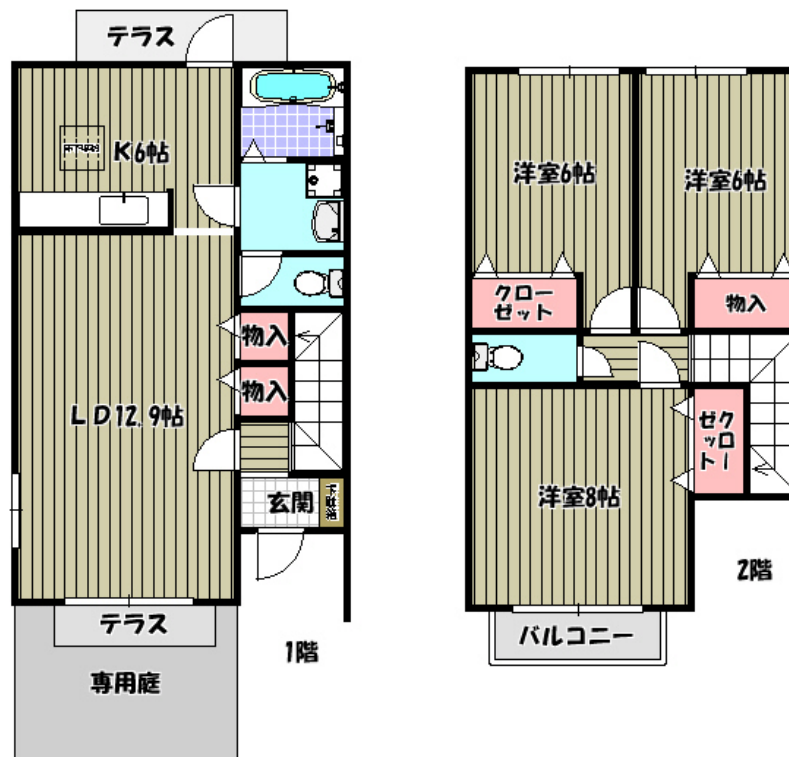
賃料	管理費等
112,000円	6,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,カードキー,メゾネット,玄関ポーチ,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リビングタウン狭山池F棟		
物件所在地	大阪府大阪狭山市池尻中3丁目		
交通	南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩12分 南海高野線 狭山駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LD(12.9畳) K(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	89.42㎡	向き	南
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月11日
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,ガスキッチン,ガスレンジ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金:66,000円 D-roomCardキー料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,090円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。072-368-7878		

情報更新日2025年6月10日

No.202505151009

お問合せ先



大阪府知事 (6) 第45648号
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000063461

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。