

—FOR RENT

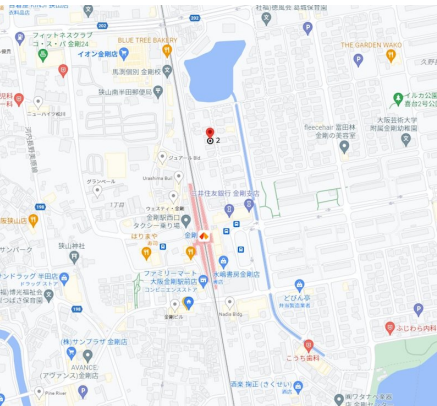
賃料	管理費等
55,000円	0円

角住戸,通風良好,リノベーション,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月19日

No.202505301500



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部
ミニミニFC金剛店
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	山中文化		
物件所在地	大阪府大阪狭山市金剛2丁目		
交通	南海高野線 金剛駅 徒歩2分 南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	木造 1階建 1階		
専有面積	40.5㎡	向き	
築年月	1970年5月30日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年7月上旬
駐車場	近隣駐車場 9000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, キッチン		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) (初回)月額総賃料の40% (更新1年毎)10,000円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しい。スタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。072-368-7878		



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付