

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	4,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 平置駐車場, 舗装駐車場, 市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Azur (アジュール)		
物件所在地	大阪府堺市美原区真福寺		
交通	南海高野線 萩原天神駅 徒歩29分 近鉄南大阪線 河内松原駅 徒歩39分		
間取詳細	K(2.9畳) LD(7.1畳) 洋室(6.5畳) S(8.9畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	56.22㎡	向き	南
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, T Vインターホン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, シャ		
その他費用	[一時金] 契約一時金: 44,000円 [月次費用] 町内会費: 500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.202506021305

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号

(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付