

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	8,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 静脈認証, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅前, 防犯カメラ, メールボックス,

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンス喜志		
物件所在地	大阪府富田林市旭ヶ丘町		
交通	近鉄長野線 喜志(大阪)駅 徒歩1分 近鉄長野線 富田林駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(4.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	41.73㎡	向き	南
築年月	2020年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 60,500円 D-RoomCardキー代: 16,500円 ICロック電池: 2,090円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月12日

No.202506061048

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付