

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	0円

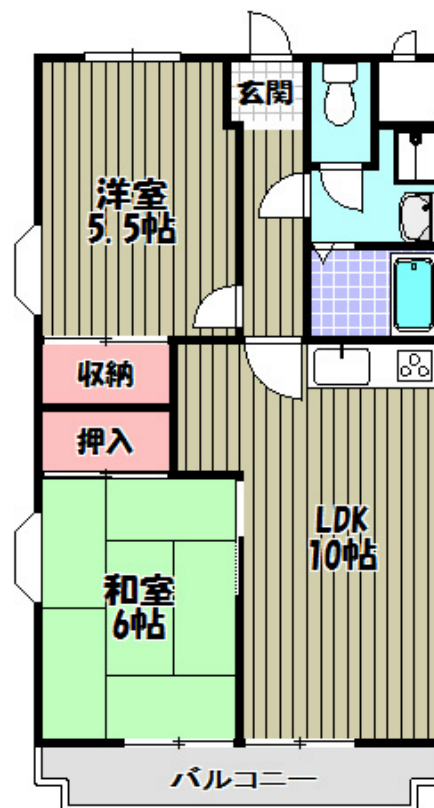
101号集合ポスト：右2回6 左1回4

2 F 以上,角住戸,最上階,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リビオ金剛		
物件所在地	大阪府富田林市廿山 1 丁目		
交通	南海高野線 金剛駅 徒歩28分 近鉄長野線 川西(大阪)駅 徒歩21分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	52㎡	向き	南西
築年月	1997年3月18日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 7000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, エアコン 2台, ガスキッチン, ガスコンロ設置済,		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料総賃料の40% 更新料1年毎: 10,000円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2025年6月7日

No.202506071600

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田 2 丁目468 - 6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付