

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	4,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスポール岩根		
物件所在地	大阪府富田林市五軒家1丁目		
交通	南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩18分 南海高野線 狭山駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(17畳) 洋室(5.4畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	67.91㎡	向き	南東
築年月	1995年3月3日	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, カウンタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 [月次費用] ライフサポート24: 770円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 学生可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50% 1年毎1万円更新料あり 口座振替手数料500円税込み必要		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年1月27日

No.202506171115



大阪府知事 (6) 第45648号

(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000063852

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。