

FOR RENT

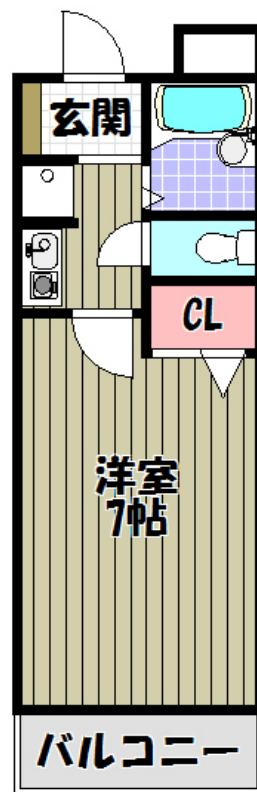
賃料	管理費等
39,000円	4,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェスタ千代田		
物件所在地	大阪府河内長野市木戸西町3丁目		
交通	南海高野線 千代田駅 徒歩5分 南海高野線 湊谷(大阪)駅 徒歩20分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	22㎡	向き	南東
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,700円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, C A T V, I Hクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] 安心入居サポート: 16,500円 クリーニング費用: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料: 総賃料の40%(最低16,000円) 更新10,000円/1年 引落手数料		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。072-368-7878		

情報更新日2025年10月5日

No.202506221005



大阪府知事 (6) 第45648号

(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000063890

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。