

FOR RENT

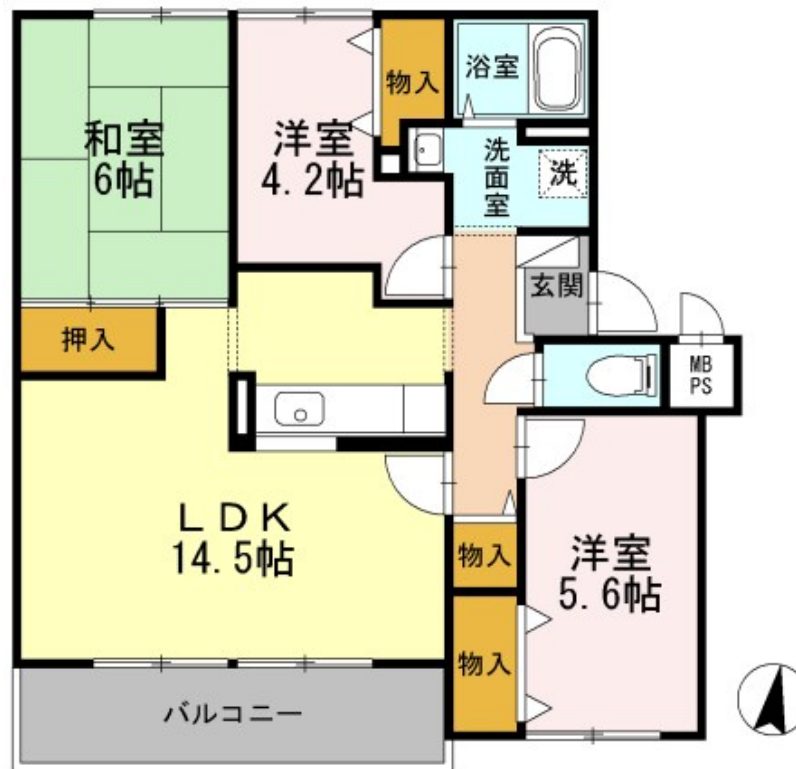
賃料	管理費等
75,000円	5,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,カードキー,リビングの隣和室,畳コーナー,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイツ藤原II		
物件所在地	大阪府堺市中区深阪		
交通	南海泉北線 泉ヶ丘駅 徒歩18分 南海泉北線 深井駅 徒歩39分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.2畳) 洋室(5.6畳) LDK(14.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	71.37㎡	向き	南
築年月	1994年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年6月30日
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガス給湯		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料:44,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。072-368-7878		

情報更新日2025年6月22日

No.202506221032



大阪府知事 (6) 第45648号

(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000063894

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。