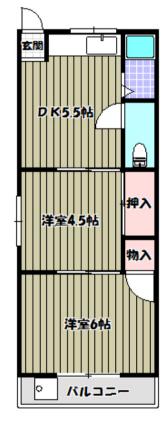
## FOR RENT

賃料	管理費等
37,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場



【間取り図】





図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

大阪府知事(6)第45648号

(公社)全日本不動産協会 大阪府本部



大阪府大阪狭山市半田 2 丁目 468 - 6 松川ビル1 F TEL: 072-368-7878 FAX: 072-368-7000

TEL:072-368-7878 E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	狭山桜台マンション		
物件所在地	大阪府大阪狭山市池尻中 1 丁目		
交通	南海高野線 狭山駅 徒歩4分 南海高野線 北野田駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(5.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	32 m²	向き	西
築年月	1974年10月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7000円/月~ 駐輪場		
設備	インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,トイレ有,バス・トイ		
その他費用	[一時金] 消毒代:24,750円 リロレント24:19,800円 クリーニング代:33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 家賃総額:70%(最低保証料2.8万円) ・更新料:1.2万円/年		
	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させてJi きます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2025年11月24日

No.202506221232

## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般) 手数料<br/>負担の割合貸主借主手数料<br/>配分の割合元付客付

不動産コード: 2100288 物件管理コード: 1142825591120000063900