

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	4,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	6.1万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プレミアムスイート狭山駅前		
物件所在地	大阪府堺市東区南野田		
交通	南海高野線 狭山駅 徒歩2分 南海高野線 北野田駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(9畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	31.88㎡	向き	南
築年月	2020年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, グ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 17,600円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボス: 初回保証料総賃料80% ・月額賃料等総額1.5%/月		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。 TEL072-368-7878		

情報更新日2025年6月27日

No.202506261025



大阪府知事 (6) 第45648号
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付