

FOR RENT

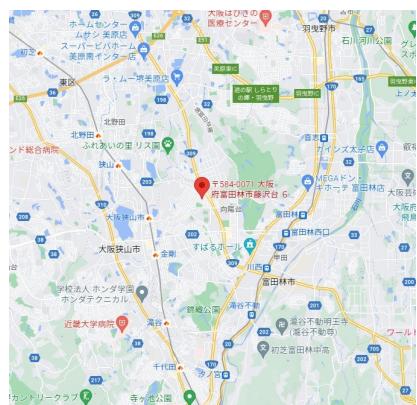
賃料	管理費等
57,000円	0円

24時間緊急通報システム、2F以上、メゾネット、角住戸、最上階、上階無し、通風良好、陽当たり良好、閑静な住宅街、緑豊かな住宅地、メールボックス、舗装駐車場、周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	富田林市藤沢台二戸貸家 右		
物件所在地	大阪府富田林市藤沢台 6 丁目		
交通	南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩25分 南海高野線 金剛駅 徒歩30分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	62.1m ²	向き	
築年月	1986年8月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	インターホン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、キッチンに窓、クローゼット、シャッター、シャッターレス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：18,700円 24h サポート：1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 LR保証 初回：家賃の0.5%・毎月：総支払額の1%・更新料：1万円+1%/年		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年1月8日

No.202506261511



大阪府知事 (6) 第45648号
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田 2 丁目468 - 6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付