

FOR RENT

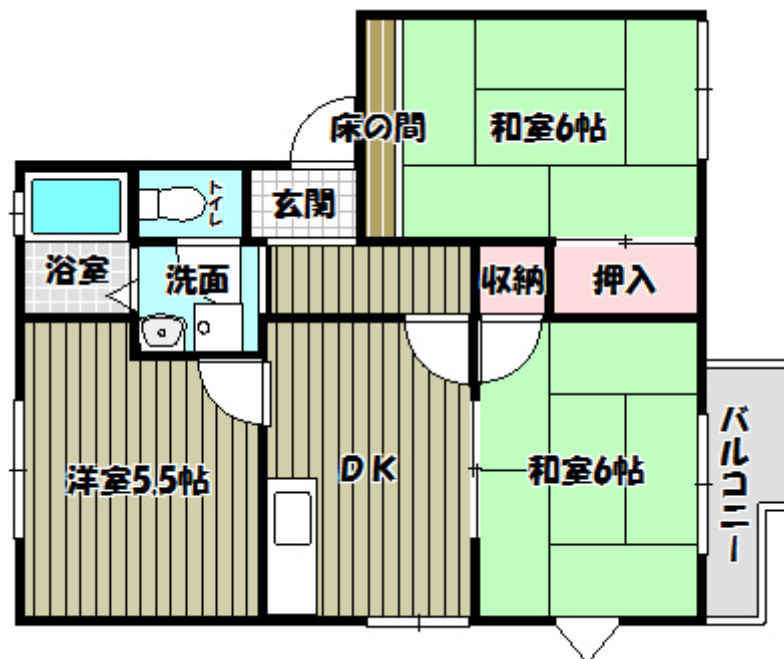
賃料	管理費等
48,000円	0円

1フロア2住戸,24時間緊急通報システム,2F以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	3K		
敷金	2万円	礼金	5万円
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	寺池台ハイツ		
物件所在地	大阪府富田林市寺池台1丁目		
交通	南海高野線 金剛駅 徒歩7分 南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩19分		
間取詳細	DK(5.3畳) 和室(6畳) 洋室(5.5畳) 和室(5.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	50.78㎡	向き	東
築年月	1989年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月下旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クロ		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料:55,000円 鍵交換費用:16,500円 シャーメゾンライフSUPPORT24:1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 [新規契約時] 事務手数料:33,000円、[毎月] 保証料:月額賃料等の2%		
備考	お部屋探しはミニミニFC金剛店日本ビルディングにお任せ下さい。 TEL 072-368-7878 ※物件内容は現状優先とし、掲載の情報とは異なる場合があります。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月29日

No.202506291027

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000063960

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。