## FOR RENT

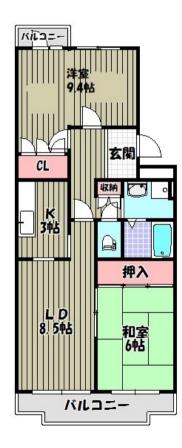
賃料	管理費等
65,000円	5,000円

2面バルコニー,リビングの隣和室,振り分け,続き和室,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

## 【外観】



【間取り図】



等流台の 等流台の 等流台の 号公園 号公園 ラング トラク トラク

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

大阪府知事(6)第45648号



不動産コード: 2100288

(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

## ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com URL: http://www.nihonbuilding.com/ FAX:072-368-7000

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グリーンヒル小金台 (マンションタイプ)		
物件所在地	大阪府富田林市小金台1丁目		
交通	近鉄長野線 富田林西口駅 徒歩20分 南海高野線 金剛駅 徒歩35分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(9.4畳) 和室(6.1畳)		
構造•規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	61.87m²	向き	南
築年月	1989年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600~8800円/月 駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, C A T V, T V インターホン,インターホン,ガスキッチン, ガスコンロ設置可,ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 事務手数料:5,500円 [月次費用] 家賃引落手数料:330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 月額総賃料:保証人有50%、保証人無:70% 更新保証料10,000円/年		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2025年11月23日

No.202506301151



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

仲介元付 (一般)

取引態様

手数料<br/>負担の割合貸主借主手数料<br/>配分の割合元付客付

物件管理コード: 1142825591120000063968