

FOR RENT

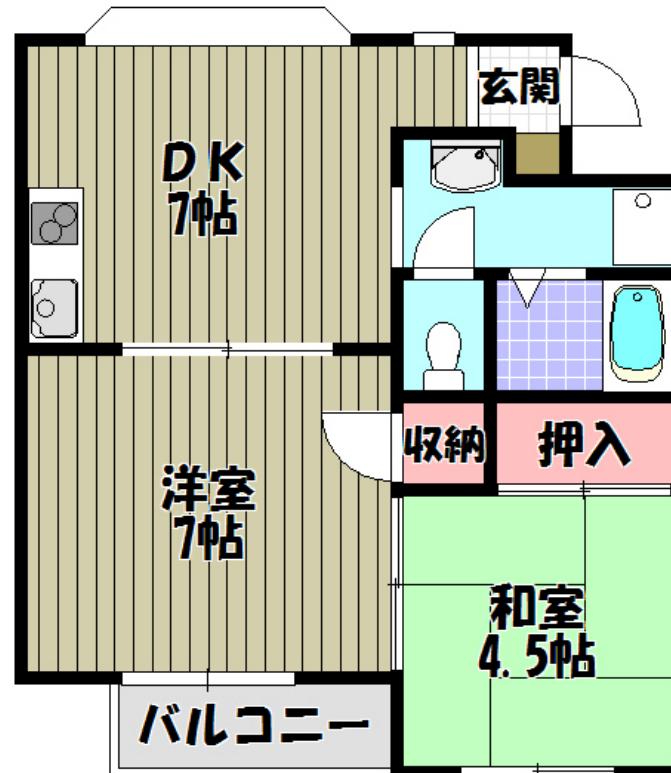
賃料	管理費等
45,000円	5,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、角住戸、最上階、上階無し、通風良好、陽当たり良好、閑静な住宅街、市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンコート1号館		
物件所在地	大阪府河内長野市木戸2丁目		
交通	南海高野線 千代田駅 徒歩10分 南海高野線 滝谷(大阪)駅 徒歩11分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	40m ²	向き	北西
築年月	1993年12月13日	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ、3点給湯、TVインターホン、ガスキッチン、ガス給湯、クローゼット、シャワー、シャワー付洗		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 クリーニング費用: 66,000円 除菌消臭: 16,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証加入料: 月支払総額の50% / 月額事務手数料: 月々のご請求金額の2%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽に電話下さい。		

情報更新日2026年1月12日

No.202507061240

大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : <http://www.nihonbuilding.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%