

# FOR RENT

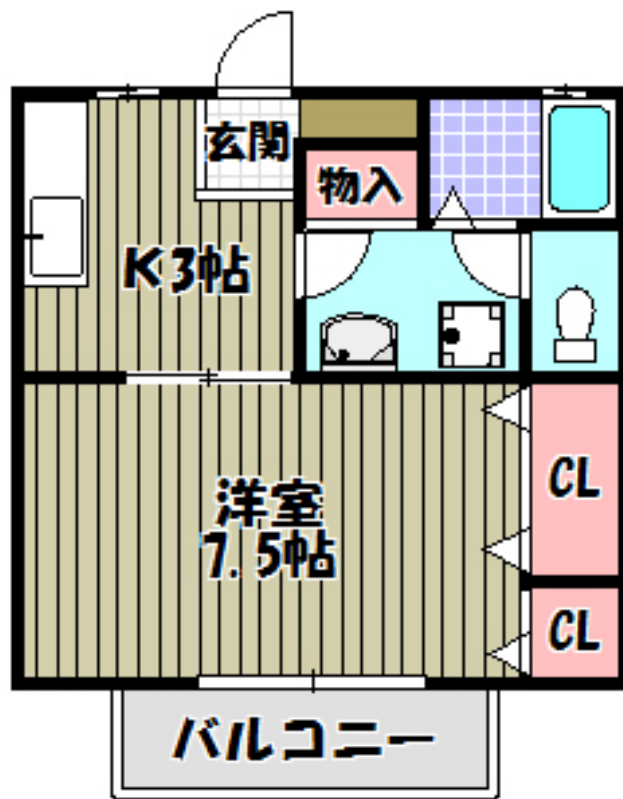
賃料	管理費等
52,000円	0円

1フロア2住戸, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 舗装駐車場, 周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイツエンデバー		
物件所在地	大阪府大阪狭山市大野台4丁目		
交通	南海高野線 金剛駅 徒歩39分 南海高野線 滝谷(大阪)駅 徒歩31分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	29㎡	向き	南西
築年月	2000年1月	契約期間	2年
損害保険	有 13,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年4月18日

No.202507101046



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付