

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	6,000円

2F以上,リビングの隣和室,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウエストコート		
物件所在地	大阪府河内長野市西之山町		
交通	南海高野線 河内長野駅 徒歩18分 南海高野線 千代田駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	56m ²	向き	南東
築年月	1990年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターネット, インターホン, カウンタ		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 全保連か日本セーフティー		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年1月8日

No.202507111402



大阪府知事 (6) 第45648号
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : <http://www.nihonbuilding.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付