

FOR RENT

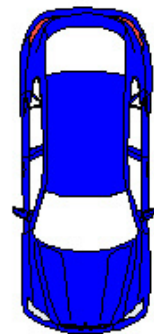
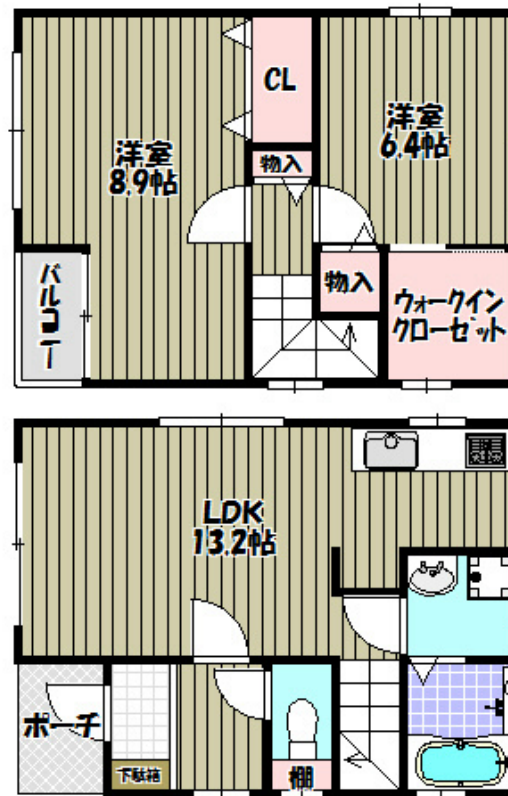
賃料	管理費等
92,000円	1,400円

24時間緊急通報システム, 2F以上, メゾネット, 最上階, 上階無し, 振り分け, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場, 周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	フジパレス戸建賃貸池田下町		
物件所在地	大阪府和泉市池田下町		
交通	南海泉北線 和泉中央駅 徒歩22分 南海泉北線 光明池駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(8.9畳) LDK(13.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	73㎡	向き	南東
築年月	2008年9月12日	契約期間	1年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月下旬
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, ガスキッチン, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 ルームクリーニング費用: 55,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須(オリコ) 初回保証料は月額総賃料の50%要・月額手数料として総賃料の1%要。(毎月)		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2025年8月29日

No.202507131052

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付