

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	6,000円

1フロア2住戸,24時間緊急通報システム,オートロック,セキュリティ有り,ドアタッチキー,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,電子キー,電子ロック,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	SUNRISE向陽台		
物件所在地	大阪府富田林市向陽台2丁目		
交通	近鉄長野線 川西(大阪)駅 徒歩25分 近鉄長野線 富田林西口駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	55㎡	向き	南
築年月	2018年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月12日
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 48,125円 D-roomCard#-料金: 16,500円 ICカード電池(初回): 2,090円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月7日

No.202507151011



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付