

FOR RENT

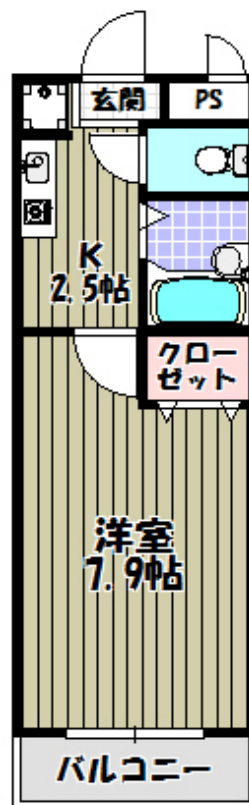
賃料	管理費等
42,500円	4,800円

2F以上,オートロック,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルーチェI 番館		
物件所在地	大阪府堺市中区東山		
交通	南海泉北線 深井駅 徒歩13分 南海高野線 初芝駅 徒歩38分		
間取詳細	洋室(7.9畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	24.3㎡	向き	南東
築年月	2002年11月	契約期間	1年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800~9900円/月 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,CATVインターネット,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスレンジ付		
その他費用	[月次費用] 水道代:2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(オリコ) 初回保証料50%・月額保証料1%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。 TEL072-368-7878		

情報更新日2025年9月19日

No.202507211149



大阪府知事(6)第45648号

(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000064159

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。