

# FOR RENT

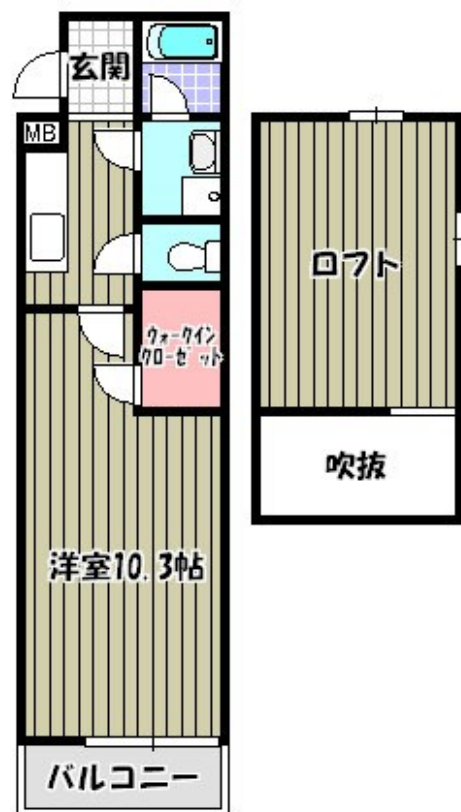
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 53,500円 | 4,900円 |

2 F 以上,ロフト,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                                  |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                   | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | 無                                                                                                                   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ハイブリッジ                                                                                                              |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府堺市中区深井沢町                                                                                                         |      |    |
| 交通       | 南海泉北線 深井駅 徒歩5分<br>阪和線 上野芝駅 徒歩40分                                                                                    |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8.6畳)                                                                                                            |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                           |      |    |
| 専有面積     | 27㎡                                                                                                                 | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2010年9月17日                                                                                                          | 契約期間 | 1年 |
| 損害保険     | 有 15,000円 24ヶ月                                                                                                      | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                                                          |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン                                                              |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 11,000円 ルームクリーニング費用: 33,000円                                                                            |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                            |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料50%・月額保証料1%                                                                                                 |      |    |
| 備考       | 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878 |      |    |

情報更新日2025年8月4日

No.202507211201

お問合せ先



大阪府知事 (6) 第45648号

(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000064162

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。